



Comune di Sanzeno



Comune di Cles



Comune di Dambel

Gestione Associata  
Servizio Segreteria generale

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 81 /2021 DELLA GIUNTA COMUNALE DI SANZENO

**OGGETTO : Lavori di riqualificazione energetica centrali termiche a servizio della scuola e della palestra - Approvazione progetto esecutivo in linea tecnica e a tutti gli effetti ed affidamento dei lavori. CUP: D69J21009860001 CIG: 886400477F.**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **cinque** del mese di **agosto**, alle ore **17:30**, nella sala delle riunioni situata presso la sede municipale, a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

		Presente	Assente
SLAIFER ZILLER MARTIN	Sindaco	X	
BRENTARI LUCAS	Vice Sindaco		X
PICHLER DANIEL	Assessore	X	
PANCHERI MARA	Assessore	X	

Assiste e verbalizza il Vice Segretario Comunale dott.ssa Lisa Luchini

Sono presenti anche i consiglieri delegati senza diritto di voto: //

### PARERI ISTRUTTORI ai sensi art. 185 della L.R. 03.05.2018 n. 2.

La sottoscritta dott.ssa Lisa Luchini, Vice Segretario comunale del Comune di Sanzeno – Ufficio distaccato, attesta la regolarità tecnica amministrativa sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 03.05.2018 n. 2.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Sanzeno, 05.08.2021

f.to dott.ssa Lisa Luchini

La sottoscritta, rag. Claudia Scanzoni, Responsabile del Servizio economico finanziario del Comune di Sanzeno – Ufficio distaccato, attesta la regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 03.05.2018 n. 2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - Ufficio distaccato

Sanzeno, 05.08.2021

f.to rag. Claudia Scanzoni

### PARERI ISTRUTTORI ai sensi dell'art. 185 della L.R. 03.05.2018 n. 2 e dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

La sottoscritta, rag. Claudia Scanzoni, Responsabile del Servizio economico finanziario del Comune di Sanzeno – Ufficio distaccato, verificata la correttezza e la validità del presente atto sotto il profilo contabile ed accertata la giusta imputazione, attesta l'esistenza di copertura finanziaria della spesa conseguente alla presente deliberazione ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – Ufficio distaccato

Sanzeno, 05.08.2021

f.to rag. Claudia Scanzoni

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. Martin Slaifer Ziller, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta dando atto che è stata osservata la procedura istruttoria di cui agli artt. 60 e 185 della L.R. 03.05.2018 n. 2 ed invitando quindi i presenti a prendere in esame e a deliberare in merito all'argomento suindicato.

## **Deliberazione della Giunta comunale di Sanzeno n. 81 dd. 05.08.2021**

**Oggetto: Lavori di riqualificazione energetica centrali termiche a servizio della scuola e della palestra - Approvazione progetto esecutivo in linea tecnica e a tutti gli effetti ed affidamento dei lavori. CUP: D69J21009860001 CIG: 886400477F.**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Considerato che nel piano delle opere pubbliche del Comune di Sanzeno sono previsti lavori di riqualificazione energetica centrali termiche a servizio della scuola e della palestra;

Richiamata la Deliberazione di giunta comunale n. 31 del 21.04.2021 che ha affidato l'incarico di progettazione, direzione lavori e tenuta della contabilità per i lavori in oggetto al termotecnico Marco de Pinto con studio tecnico a Arco;

Richiamata la Deliberazione di giunta comunale n. 78 del 21/07/2021 che ha affidato l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per i lavori in oggetto al geom. Cristian Seppi con studio tecnico a Ruffrè Mendola;

Visto il progetto esecutivo dei lavori in oggetto composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa
- Elenco prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Foglio patti e condizioni
- Tavole grafiche
- Piano di sicurezza e di coordinamento;

Evidenziato che la progettazione ha preso avvio da una attenta analisi dei componenti già presenti nella Centrale Termica nonché del sistema di emissione previsto per gli ambienti serviti. Di fatto non verrà cambiata né la filosofia di gestione né quella di regolazione degli ambienti serviti, ma verrà sostituito un solo generatore a gasolio di calore presente sia nella centrale termica della scuola sia della palestra con due nuovi generatori di calore a biomassa funzionanti a pellet del tipo modulante. La soluzione proposta è tesa a coniugare e correlare quanto più possibile la riqualificazione della centrale termica con l'adeguamento e il miglioramento energetico mediante l'installazione di nuovi generatori ad efficienze superiori alle attuali e di ridurre i consumi elettrici dovuti alle elettropompe di circolazione esistenti. Si vuole coniugare anche l'aspetto del quadro elettrico di centrale per il perfetto funzionamento del nuovo sistema e per così migliorare di conseguenza la funzionalità del gestore dell'attività;

Specificato, in particolare, che si intende provvedere alla fornitura e posa in opera di due caldaie a biomassa funzionanti a pellet, dei condotti fumi in acciaio inox, di nuovi circolatori e di un nuovo quadro elettrico;

Precisato che l'intera spesa è finanziata con contributo dello Stato: per euro 81.300,00 ai sensi del D.L. 30.04.2019 n.34 art.30 c.14-bis e dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 355/2021, previsto nel P.F.C. alla risorsa 4.02.01.02.001 Cap. 4965. e per euro 100.000,00 ai sensi della Legge 160/2019 (Legge di bilancio 2020 – “contributo piccoli investimenti”) previsto nel P.F.C. alla risorsa 4.02.01.02.001 Cap. 4970;

Richiamato anche il decreto del Ministero dell'Interno 29.01.2021;

Evidenziato che l'opera espone il costo complessivo di euro 181.300,00 di cui:

- lavori a base d'asta: euro 130.360,07.=
  - di cui per oneri della sicurezza: euro 3.329,22.=
- somme a disposizione: euro 50.939,93.=

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo perché rispondente alle esigenze dell'amministrazione comunale;

Ritenuto di procedere anche con l'affidamento dei lavori mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art. 3, comma 1 della L.P. 2/2020, in vista dell'imminente scadenza per l'aggiudicazione del contratto prorogata al 15 agosto per effetto del D.L. 183/2020 art.13 c.19bis lett. b) convertito in L. 21/2021;

Ricordato che la legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18, dispone che gli enti locali e i loro enti e organismi strumentali applicano le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio contenute nel titolo I del D.Lgs. 118/ 2011, individuando inoltre gli articoli del decreto legislativo n. 267/2000 che trovano applicazione agli enti locali della Provincia Autonoma di Trento;

Visto che il comma 1 dell'art. 54 della L.P. 18/2015 prevede che "In relazione alla disciplina contenuta nel decreto legislativo n. 267/2000 non richiamata da questa legge continuano ad applicarsi le corrispondenti norme dell'ordinamento regionale o provinciale";

Vista la L.P. 23/1990 e ss.mm. e i.;

Vista la L.P. 22/1993 e ss.mm. e i;

Vista la L.P. 02/2020;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

Acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Vice Segretario comunale, in relazione alle sue competenze, così come richiesto dall'art. 185 della L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché il parere di regolarità contabile comprensivo di attestazione di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio finanziario dell'Ufficio distaccato di Sanzeno;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 55/2000 dd. 27.12.2000 e s.m.;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 6 dd. 31.03.2021 con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 ed il Documento unico di Programmazione (DUP) 2021-2023;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 21 dd. 31.03.2021 con la quale è stato approvato l'atto programmatico di indirizzo per il triennio 2021-2023, con l'individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei Responsabili dei Servizi e ss.mm.;

Il Sindaco fa presente che la documentazione relativa alla proposta di deliberazione è stata trasmessa per tempo a tutti gli assessori e consiglieri delegati e che, ad ora, non sono pervenute agli atti osservazioni o contestazioni;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

1. di **approvare**, per le motivazioni in premessa esposte, in linea tecnica e a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei Lavori di riqualificazione energetica centrali termiche a servizio della scuola e della palestra composto dagli elaborati citati in premessa, redatto dal termotecnico Marco de Pinto con studio tecnico a Arco unitamente al Piano di sicurezza e di coordinamento redatto dal geom. Cristian Seppi con studio tecnico a Ruffrè Mendola, e che espone i seguenti costi:
  - lavori a base d'asta: euro 130.360,07.=
    - di cui per oneri della sicurezza: euro 3.329,22.=
  - somme a disposizione: euro 50.939,93 . =
  - totale: euro 181.300,00.=;

2. di **affidare**, per le motivazioni in premessa esposte, i lavori mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art. 3, comma 1 della L.P. 2/2020;
3. di **dare atto** che con propria deliberazione n. 31 del 21.04.2021 si è già provveduto ad impegnare la somma di euro 21.136,50.= per il conferimento dell'incarico di progettazione esecutiva, la direzione dei lavori e la tenuta della contabilità (imp. n. 426/2021) e con propria deliberazione n. 78 del 21/07/2021 si è già provveduto ad impegnare la somma di euro 3.496,88.= per il conferimento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (imp. n. 711/2021);
4. di **impegnare** la restante somma di euro 156.666,62.= al cap. 24250 del Piano dei conti finanziario integrato U. 2.02.01.09.003 Missione 04 Programma 02 del bilancio di previsione 2021;
5. di **accertare** i contributi statali pari a euro 100.0000,00.= ed euro 81.300,00.= previsti alla risorsa 4.02.01.02.001 cap. 4970 e 4965 del bilancio di previsione 2021;
6. di **dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)";
7. di **dichiarare**, con separata votazione, ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge, la presente deliberazione *immediatamente eseguibile*, ai sensi dell'art. 183 c. 4 della L.R. n. 2/2018;
8. di **disporre** la comunicazione della presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Elettronico, ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2;
9. di **dare evidenza**, ai sensi dell'art. 4, comma 4, della Legge Provinciale 30 novembre 1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - a. opposizione alla Giunta Comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 della L.R. 03.05.2018, n. 2;
  - b. ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
  - c. in alternativa al rimedio di cui al punto b), ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
*f.to Sig. Martin Slaifer Ziller*

L'ASSESSORE  
*f.to Sig. Daniel Pichler*

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
*f.to dott.ssa Lisa Luchini*

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
**(Art. 183 commi 1 e 2 della L.R. 03.05.2018 n. 2)**

Ai sensi dell'art. 183 commi 1 e 2 della L.R. 03.05.2018 n. 2, certifico io sottoscritto Vice Segretario Comunale che copia della presente deliberazione:

- viene pubblicata il giorno **10.08.2021** sull'Albo Pretorio Elettronico comunale per 10 giorni consecutivi;
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
*f.to dott.ssa Lisa Luchini*

Sanzeno, 10.08.2021

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**  
**(Art. 183 della L.R. 03.05.2018 n. 2)**

Si certifica che la presente deliberazione è dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 comma 4 della L.R. 03.05.2018 n. 2.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
*f.to dott.ssa Lisa Luchini*

Sanzeno, 05.08.2021

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
*dott.ssa Lisa Luchini*

Sanzeno, 10.08.2021

---